

**Zápis ze 9. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 29.4.2024 od 17.00 hod v zasedací místnosti OÚ**

Přítomni : Homolová Denisa, Laštůvka Patrik, Lebloch Pavel, Osička Jiří, Podrazil Tomáš, Truclová Jmila, Osička Antonín

Omluven : Feniková Kamila, Sítek Radomil

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Výběrové řízení
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO-001030085350/002
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO-001030083954/001
7. Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330079844/001
8. Smlouva o bezúplatném převodu
9. Smlouva o zřízení služebnosti
10. Žádost o pokračování podpory linky bezpečí
11. Diskuse
12. Závěr

Zasedání zastupitelstva zahájil v 17.00 hod a řídil starosta obce pan Jiří Osička, uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny (Příloha č.1, součástí přílohy je i prezenční listina zúčastněných občanů) je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého zasedání ZO nebyly vzneseny žádné připomínky, ověřovatelé zápis ověřili a je založený u starosty.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu tyto zastupitele : p. Antonína Osičku a p. Tomáše Podrazilu, zapisovatelkou p. Janu Burešovou. Nikdo neměl jiný návrh či připomínku.

Usnesení k bodu č. 1 - usnesení č. 119/9

Zastupitelstvo obce Bulhary určuje ověřovateli zápisu p. Antonína Osičku a p. Tomáše Podrazilu, zapisovatelkou p. Janu Burešovou.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta konstatoval, že všichni členové zastupitelstva obce obdrželi program jednání, který je uvedený v pozvánce a je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 2 - usnesení č. 120/9

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Výběrové řízení
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO-001030085350/002
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO-001030083954/001
7. Smlouva o zřízení věcného břemene HO-014330079844/001
8. Smlouva o bezúplatném převodu
9. Smlouva o zřízení služebnosti
10. Žádost o pokračování podpory linky bezpečí
11. Diskuse
12. Závěr

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

- starosta – jednání s bankou o spořicímu účtu zatím neproběhlo, je pouze stanovený termín.

- p.Lebloch nesehnal jiného dodavatele dřeva na most. Spojil se s p.Konečným a ten objednal dřevo, tak jak bylo řečeno na minulém ZO.

4. Výběrové řízení

Starosta oslovil 3 firmy, aby daly nabídkovou cenu na zajištění zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby „Bulhary - Infrastruktura směr Sedlec“ (viz. příloha č.3 zápisu). Nabídku zaslali tyto:

AP Investing, s.r.o. Brno - cena 89 000,- Kč bez DPH

Ikis, s.r.o. Brno – 110 000,- Kč bez DPH

INVESTINŽENÝRING a.s. Brno – 96 000,- Kč bez DPH

Starosta navrhl pověřit fi. AP Investing, s.r.o. zajištěním výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Usnesení k bodu č. 4 - usnesení č. 121/9

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje fi. AP Investing, s.r.o. jako organizátora výběrového řízení na výběr zhotovitele stavby „Bulhary – Infrastruktura směr Sedlec“

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO - 001030085350/002 (viz. příloha č.4 zápisu)

Smlouva se týká zřízení věcného břemene na přípojku NN, SERVIS MARKET s.r.o. (pozemek p.č. 2080/1 a 2204).

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 122/9

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030085350/002-ENGS

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene HO - 001030083954/001 (viz. příloha č.5 zápisu)

Smlouva se týká zřízení věcného břemene na přípojku NN, BULHARY 183 new home (pozemek p.č. 2/1).

Usnesení k bodu č. 6 - usnesení č. 123/9

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030083954/001-ENOR

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Smlouva o zřízení věcného břemene HO -014330079844/001 (viz. příloha č.6 zápisu)

Smlouva se týká zřízení věcného břemene na přípojku NN, Šulc K373 (pozemek p.č. 372/5).

Usnesení k bodu č. 7 - usnesení č. 124/9

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene HO -014330079844/001-MDP

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Smlouva o bezúplatném převodu (viz. příloha č.7 zápisu)

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BBV/2321/2024-BBVM jedná o převod pozemku p.č. 783/2 ostatní komunikace od ÚZSVM.

Usnesení k bodu č. 8 - usnesení č. 125/9

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BBV/2321/2024-BBVM

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Smlouva o zřízení služebnosti (viz. příloha č.8 zápisu)

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě VB 032/23 CH zřizuje služebnost ke kanalizační přípojce TJ Sokol na pozemku p.č. 780/1 pro ÚZSVM za jednorázovou úplatu 3.000,- Kč.

Usnesení k bodu č. 9 - usnesení č. 126/9

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě VB 032/23 CH

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Žádost o pokračování podpory linky bezpečí (viz. příloha č.9 zápisu)

Linka bezpečí, z.s. požádala o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč.

Usnesení k bodu č. 10 - usnesení č. 127/9

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje poskytnutí finančního příspěvku lince bezpečí ve výši 5.000,- Kč.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Diskuse

- zastupitelé obdrželi kalkulaci stočného za rok 2023 (viz. příloha č.10 zápisu). Náklady na 1 m3 jsou 45,80 Kč. Od roku 2023 máme cenu stočného 40,-/m3 (bez DPH 12%). Starosta navrhl zatím nezvyšovat. Náklady dočasně zvýšily probíhající opravy ČOV.

Usnesení k bodu č. 11 - usnesení č. 128/9

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje stočné ve výši 40,-/m3 bez DPH.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

- p. Truclová – jak pokračuje jednání s poštou? Starosta – telefonicky sdělili, že je to v jednání.

- p. Kachyňa – kdy bude hotové výběrové řízení na dodavatele stavby zasíťování? Starosta – záleží to na firmě, která ho bude organizovat.

- p. Hora – mohly by se podklady na zastupitelstvo dávat na internet. Starosta – zjistí podmínky s ohledem na ochranu osobních údajů.

- p. Lebloch – informoval o trénincích stolních tenistů. Pan Dostál by měl mít přehled o aktuálním programu akcí v KD.

- p. Lebloch – začala stavba fi. Agricola (domy směr ČOV)? Starosta – zatím odstranili ornici pod plánovanou komunikací a provádí archeologický průzkum.

Stavy účtů k 29.4.2024

ČSOB I.	9.260.017,52 Kč
ČSOB II.	1.250.714,16 Kč
ČNB	411.800,20 Kč

12. Závěr

Závěrem starosta konstatoval, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 17:22 hod.

Zápis byl vyhotoven 30.4.2024

Zapsala: Burešová Jana

Ověřovatelé zápisu:

Osička Antonín

07-05-2024
dne

Podrazil Tomáš

07-05-2024
dne

Osička Jiří
starosta obce

07-05-2024
dne

