

**Zápis ze 8. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 12.3.2024 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ**

Přítomni: Feniková Kamila, Homolová Denisa, Laštůvka Patrik, Lebloch Pavel, Osička Jiří, Podrazil Tomáš, Sítek Radomil, Truclová Jamila

Omluven: - Osička Antonín

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Tržní řád
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
6. Most oprava
7. Žádost o dotaci
8. Žádost o dotaci
9. Elektrorozvody obec (zkušebna)
10. Rozpočtové opatření č.1
11. Diskuse
12. Závěr

Zasedání zastupitelstva zahájil v 18.00 hod a řídil starosta obce pan Jiří Osička, uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny (Příloha č.1, součástí přílohy je i prezenční listina zúčastněných občanů) je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého zasedání ZO nebyly vzneseny žádné připomínky, ověřovatelé zápis ověřili a je založený u starosty.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu tyto zastupitele : p. Kamilu Fenikovou a p.Radomila Sítku, zapisovatelkou p. Janu Burešovou. Nikdo neměl jiný návrh či připomínku.

Usnesení k bodu č. 1 - usnesení č. 110/8

Zastupitelstvo obce Bulhary určuje ověřovateli zápisu p. Kamilu Fenikovou a p.Radomila Sítku, zapisovatelkou p. Janu Burešovou.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta konstatoval, že všichni členové zastupitelstva obce obdrželi program jednání, který je uvedený v pozvánce a je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Usnesení k bodu č. 2 - usnesení č. 111/8

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Tržní řád
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
6. Most oprava
7. Žádost o dotaci
8. Žádost o dotaci
9. Elektrorozvody obec (zkušebna)
10. Rozpočtové opatření č.1
11. Diskuse
12. Závěr

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

- p. Laštůvka měl za úkol zjistit podmínky spořicího účtu – úrokové sazby hodně klesly, není to už tak výhodné. P. Burešová podotkla, že úroky u ZBÚ nemá obec žádné. Starosta zahájí jednání s ČSOB o výhodnějším úročení popř. spořicího účtu.

Usnesení k bodu č. 3.1 - usnesení č. 112/8

Zastupitelstvo obce Bulhary se zřízením spořicího účtu a převodem finančních prostředků.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

- starosta – projektová cena zasíťování infrastruktury směr Sedlec je 35.850 tis. Kč, cena za m² stavebního pozemku by vycházela cca 4.800 Kč. Je možné, že vysoutěžená cena bude nižší. Dotace MMR činí 160 tis. na jednu parcelu.

P. Lebloch – Zaječí a V. Pavlovice taky dělají zasíťování, bylo by dobré se s nimi poradit. Kostice prodávají stavební pozemky do 2 tis. za m². Starosta se s nimi spojí a dále osloví 3-4 firmy na zajištění výběrového řízení na dodavatele zasíťování.

Usnesení k bodu č. 3.2 - usnesení č. 113/8

Zastupitelstvo obce Bulhary souhlasí s určením firmy, která zajistí výběrové řízení na dodavatele zasíťování.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Tržní řád

Zastupitelům byl zaslán návrh nového tržního řádu, který řeší plochy pro stánkový prodej a zákaz podomního a pochůzkového prodeje (příloha č.3).

Usnesení k bodu č. 4 - usnesení č. 114/8

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje nařízení obce, kterým se vydává tržní řád

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

5. Smlouva o smlouvě budoucí HO-001030082843/001-ENGS

Smlouva se týká zřízení věcného břemene na přípojku NN, Dvr Exhaust (pozemek p.č. 418/3).

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 115/8

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030082843/001-ENGS

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

6. Most oprava

Starosta oslovil fi. Robin Konečný, která by opravu provedla. Materiál by hradila obec. Je problém sehnat kulatinu na fošny, kterou by nařezala pila v Prušánkách. Starosta upozornil, že nikdy nebyla vypracována revize, která by posoudila stav mostu. Na jejím základě by se při opravě postupovalo. Poslední výměnu desek provádělo před cca 15 lety ZD. Částka na opravu je již v rozpočtu obce.

Usnesení k bodu č. 6 - usnesení č. 116/8

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje opravu mostu nad Dyjí.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

7. Žádost o dotaci

Společnost CSP Zlín, o.p.s. požádala o dotaci ve výši 5.000,- na provozní náklady sociální služby Centrum duševního zdraví Kroměříž (příloha č. 5 zápisu). V zařízení je umístěn jeden občan z obce Bulhary. Místostarostka navrhla dotaci neposkytnout, protože platíme sociální služby do Břeclavi.

Usnesení k bodu č. 7 - usnesení nevzniklo

Zastupitelstvo obce Bulhary navrhuje zamítnout poskytnutí dotace společnosti CSP Zlín, o.p.s..

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

8. Žádost o dotaci

Společnost Zdravotní klaun, o.p.s. zaslala žádost os finanční dar (příloha č. 6 zápisu). Výše je na rozhodnutí obce. Místostarostka navrhuje postupovat stejně, jako v přešlém bodě. Sběrka společnosti probíhala i po obci.

Usnesení k bodu č. 8 - usnesení nevzniklo

Zastupitelstvo obce Bulhary navrhuje zamítnout poskytnutí dotace společnosti Zdravotní klaun, o.p.s.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

9. Elektrorozvody obec (zkušebna)

Starosta informoval o provedené výměně zářivek ve zkušebně. Byly vedeny v mědi, zastaralé a poruchové. Nově je 8 ks LED zářivek, vedení v liště. Oprava provedena fi. ELEK – Bartoš František, cena cca 50 tis. (částka v rozpočtu na opravy).

10. Rozpočtové opatření č. 1

Starosta přečetl návrh rozpočtového opatření č.1. Vysvětlil zvýšení nákladů na opravu elektroinstalace v požární zbrojnici, kterou provádí fi. ELEK – Bartoš František. Byla zastaralá a nevyhovující. Je možnost napojení generátoru a záložních baterií v případě výpadku el.energie. Dále bude vyměněn hromosvod, který neodpovídá revizi. P. Moskva i p. Pola potvrdili nutnost opravy provést. Starosta nechal hlasovat o návrhu rozpočtového opatření č. 1 (příloha č. 7 zápisu)

Usnesení k bodu č. 10.1. - usnesení č. 117/8

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočtové opatření č.1.

Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

Po hlasování vystoupil p. Lebloch s tím, že s opravou souhlasí, ale nelíbí se mu způsob jednání. Zastupitelé nebyli předem informováni o výši opravy, nebylo provedeno výběrové řízení.

P. Burešová informovala o dodatečném čerpání sociálního fondu na stravné. V roce 2023 nenavýšila stravenkový, paušál v souladu se směrnicí, na 116,- Kč/den. Doplatek bude vyplacen jednorázově z pokladny. Požádala o navýšení soc. fondu o 50 tis. Kč.

Usnesení k bodu č. 10.2. - usnesení č. 118/8

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje přiděl do sociálního fondu 50 tis. Kč.

Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta dále zastupitele informoval o probíhající opravě havarijního stavu SW ovládajícího ČOV. Nutné technické úpravy provádí fi. Drak servis, která se dlouhodobě stará o chod ČOV. V budoucnu je nutné instalovat zařízení odbourávající fosfor. Výdaje budou čerpány z Fondu na obnovu VHM.

11. Diskuse

- p. Podrazil přečetl zprávu kontrolního výboru o provedené inventarizaci k 31.12.2023 (příloha č. 8. zápisu).

- p. Feniková – jak pokračuje Pošta Partner? Starosta – prodej budovy je v jednání, bude ho urgovat. Zástupci pošty souhlasili s novými prostory na OÚ. Manažerka, se kterou se jednalo, už na poště nepracuje. Doplnuje se sortiment zboží k prodeji.

- starosta informoval o pozemcích s neznámým vlastníkem. Požádala o ně, v rámci celé republiky, společnost Ruce pro pomoc. V Bulharech se to týkalo dvou malých pozemků veřejného prostranství a domu pana Mezsároše. Návrh na vklad byl u pozemků zamítnutý, dům je zatím v řešení.

- p. Lebloch – jak se obec vyjádřila ke zřízení CHKO Soutok? Starosta – zaslali jsme zamítavé stanovisko. Zatím nedošlo žádné vyjádření.

- p. Sítek – kdo řeší přeložku VN. Starosta – Jihomoravský kraj

- p. Lebloch – jaký je stav se silnicí pana Holomka. Starosta – je zkolaudovaná, připravuje se smlouva o převodu na obec. Zábrana bude odstraněna.

Stavy účtů k 12.3.2024

ČSOB I.	9.506.429,62 Kč
ČSOB II.	1.250.924,16 Kč
ČNB	397.536,00 Kč

12. Závěr

Závěrem starosta konstatoval, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 19:19 hod.

Zápis byl vyhotoven 13.3.2024

Zapsala: Burešová Jana

Ověřovatelé zápisu:

Sítek Radomil

dne 18 -03- 2024
.....

Feniková Kamila

dne 18 -03- 2024
.....

Osička Jiří
starosta obce

dne 18 -03- 2024
.....

