

**Zápis ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Bulhary,
konaného dne 13.12.2023 od 18.00 hod v KD Bulhary**

Přítomni: Homolová Denisa, Lebloch Pavel, Osička Antonín, Osička Jiří, Podrazil Tomáš, Truclová Jarmila, Laštůvka Patrik, Feniková Kamila, Sítek Radomil

Nedostavil se: -

Program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Pošta Partner
5. Žádost o příspěvek ZŠ Lednice
6. Rozpočet obce 2024
7. Střednědobý výhled obce Bulhary 2025-2026
8. Rozpočet 2024 a střednědobý výhled 2025-2026 MŠ Bulhary
9. Inventarizace k 31.12.2023
10. Rozpočtové opatření č. 7
11. Nové obecně závazné vyhlášky
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330086167/001-MDP
13. Diskuse
14. Závěr

Zasedání zastupitelstva zahájil v 18.00 hod a řídil starosta obce pan Jiří Osička, uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny (Příloha č.1, součástí přílohy je i prezenční listina zúčastněných občanů) je přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Proti zápisu z minulého zasedání ZO nebyly vzneseny žádné připomínky, ověřovatelé zápis ověřili a je založený u starosty.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu tyto zastupitelé pp. Denisu Homolovou a Tomáše Podrazilu, zapisovatelkou p. Janu Burešovou. Nikdo neměl jiný návrh či připomínku.

Usnesení k bodu č. 1 - usnesení č. 90/7

Zastupitelstvo obce Bulhary určuje ověřovateli zápisu pp. Denisu Homolovou a Tomáše Podrazilu, zapisovatelkou p. Janu Burešovou.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Schválení programu

Starosta konstatoval, že všichni členové zastupitelstva obce obdrželi program jednání, který je uvedený v pozvánce a je přílohou č.2 tohoto zápisu.

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Pošta Partner
5. Žádost o příspěvek ZŠ Lednice
6. Rozpočet obce 2024
7. Střednědobý výhled obce Bulhary 2025-2026
8. Rozpočet 2024 a střednědobý výhled 2025-2026 MŠ Bulhary
9. Inventarizace k 31.12.2023
10. Rozpočtové opatření č. 7
11. Nové obecně závazné vyhlášky
12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330086167/001-MDP
13. Diskuse
14. Závěr

Usnesení k bodu č. 2 - usnesení č. 91/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje následující program zasedání č.7.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení

Z minulého zasedání nevzešlo žádné usnesení.

4. Pošta Partner

Starosta – aby pokračovalo jednání o koupi budovy pošty je potřeba schválit předložené podmínky prodeje nemovitosti č.p.262 a pozemku p.č. 592/2 v k.ú.Bulhary:
- s provozovatelem bude uzavřena smlouva na provozování Pošty Partner v předmětné nemovitosti. Na přechodné období, do data zápisu provedení vkladu do KN, bude uzavřena nájemní smlouva.

- prodej za cenu, dle znaleckého posudku stanovená externím znalcem, ve výši 1.110.000,- Kč + náklady spojené s prodejem.

- součástí kupní smlouvy bude zřízení služebnosti na dobu neurčitou a bezúplatně, spočívající v možnosti užívat část předmětné nemovitosti ze strany České pošty s.p., pro případ ukončení smlouvy na provozování Pošty Partner.

- kupující se zavazuje, že po dobu 20 let ode dne vkladu zápisu zřízení a zatížení do katastru nemovitostí předmět koupě ani částečně jakýmkoli způsobem nezucizí ani jej, byť jen částečně, nezatíží jakýmkoli právem ve prospěch třetí osoby bez souhlasu prodávajícího.

Usnesení k bodu č. 4 - usnesení č. 92/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje podmínky prodeje nemovitosti č.p. 262 a pozemku p.č. 592/2 v k.ú. Bulhary.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

5. Žádost o příspěvek ZŠ Lednice

Základní škola Lednice požádala o příspěvek z rozpočtu obce Bulhary na pořízení datového projektoru ve výši 150.000,- Kč (viz. příloha č. 3). Starosta navrhl příspěvek schválit z rozpočtu obce v roce 2023.

Usnesení k bodu č. 5 - usnesení č. 93/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje poskytnutí dotace ZŠ Lednice na pořízení

datového projektoru ve výši 150.000,- Kč a pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

6. Rozpočet obce na rok 2024

Návrh rozpočtu obce byl zveřejněn na úřední desce obce od 24.11.2023 v souladu s §11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu se zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti (příloha č. 4 zápisu). Připomínky k návrhu rozpočtu ve stanovené lhůtě, při jeho zveřejnění, nebyly podány. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný. Za finanční výbor se vyjádřila p. Jarmila Truclová (viz příloha č. 5) a navrhla rozpočet schválit.

Příjmová část rozpočtu celkem:	18.597.300,00 Kč
Výdajová část rozpočtu celkem:	18.597.300,00 Kč

Starosta informoval o podaných žádostech o příspěvky : - příloha č. 6

Klub aktivního stárnutí	30.000,00 Kč
Český svaz žen	45.000,00 Kč
Moravský rybářský svaz	45.000,00 Kč
TJ SOKOL	50.000,00 Kč
NS Hrozének	60.000,00 Kč
Zahradkáři Bulhary	50.000,00 Kč
SK ST Bulhary z.s.	40.000,00 Kč
Mužácký sbor Pulgárčané	40.000,00 Kč
Senioři ČR Mikulov	2.000,00 Kč

Usnesení k bodu č. 6 – usnesení č. 94/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm.b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, rozpočet obce Bulhary pro rok 2024 včetně příspěvků:

§ 3429	Klub aktivního stárnutí	30.000,00 Kč
§ 3429	Český svaz žen	45.000,00 Kč
§ 2349	Moravský rybářský svaz	45.000,00 Kč
§ 3419	TJ SOKOL	50.000,00 Kč
§ 3319	NS Hrozének	60.000,00 Kč
§ 1019	Zahradkáři Bulhary	50.000,00 Kč
§ 3419	Stolní tenisté	40.000,00 Kč
§ 3319	Mužácký sbor Pulgárčané	40.000,00 Kč
§ 3429	Senioři ČR Mikulov	2.000,00 Kč

s doplněním o částku 362.000,00 Kč do rozpočtu 2024. Dále pověřuje starostu uzavřením veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

Rozpočet sociálního fondu :

Návrh rozpočtu (příloha č. 7) byl řádně zveřejněn 24.11.2023. Nikdo neměl připomínky.

Usnesení k bodu č. 6.1 - usnesení č. 95/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočet sociálního fondu obce Bulhary.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Rozpočet fondu na obnovu VHM :

Návrh rozpočtu (příloha č. 8) byl řádně zveřejněn 24.11.2023. Nikdo neměl připomínky.

Usnesení k bodu č. 6.2 - usnesení č. 96/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočet fondu na obnovu VHM obce Bulhary.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Paní Truclová, za finanční výbor, navrhla převést v roce 2023 do fondu na obnovu VHM částku 300.000,- Kč. Paní Burešová navrhla čerpat fond ve výši 306.400,- na opravy HW a rozvaděče na ČOV provedené fi. Drak servis s.r.o. Rosice.

Usnesení k bodu č. 6.3. - usnesení č. 97/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje tvorbu Fondu na obnovu VHM ve výši 300.000,- Kč a čerpání Fondu na obnovu VHM ve výši 306.400,- Kč.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Střednědobý výhled obce Bulhary 2025-2026 – příloha č. 9 tohoto zápisu

Návrh střednědobého výhledu obce Bulhary byl zveřejněn na úřední desce obce od 24.11.2023, v souladu s §11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb. Nikdo neměl připomínky.

Usnesení k bodu č. 7 - usnesení č. 98/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje střednědobý výhled rozpočtu Obce Bulhary na období 2024-2025 v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno

8. Rozpočet a střednědobý výhled MŠ

Návrh rozpočtu 2024 a střednědobý výhled 2025-2026 MŠ Bulhary (příloha č. 10 zápisu) byl zveřejněn na úřední desce od 24.11.2023, v souladu s §11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a v souladu se zákonem č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

Připomínky k návrhu rozpočtu ve stanovené lhůtě, při jeho zveřejnění, nebyly podány.

Z celkových nákladů a výnosů 3.550.000,00 Kč – návrh rozpočtu 2024

příspěvek na provoz	500.000,00 Kč
příspěvek ze SR	2.980.000,00 Kč
vlastní činnost	70.000,00 Kč

Usnesení k bodu č.8 – usnesení č. 99/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočet MŠ Bulhary na rok 2024

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 8.1. – usnesení č. 100/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje střednědobý výhled MŠ Bulhary na roky 2025-2026

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Inventarizace k 31.12.2023

Starosta seznámil přítomné s plánem inventur obce Bulhary pro rok 2023 (příloha č. 11 zápisu), jehož součástí je jmenování inventarizační komise ve složení : předseda Podrazil Tomáš, členové – Pokorná Jarmila, Esterková Aneta, Simajchl Pavel, Gabriel Luděk.

Usnesení k bodu č. 9 – usnesení č. 101/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Plán inventur pro rok 2023

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

10. Rozpočtové opatření č. 7

Paní Burešová seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 7 – viz. příloha č. 12. Návrh bude doplněn o výdaj 150.000,- Kč na § 3113 (dotace ZŠ Lednice)

Usnesení k bodu č. 10 – usnesení č. 102/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje rozpočtové opatření č. 7

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Nové obecně závazné vyhlášky

Zastupitelstvu byly předloženy nové OZV, upravené dle zákona. Místní poplatek za užívání veřejného prostranství se sjednotil na 10,-/m²/den, ostatní poplatky zůstaly stejné. Ruší se poplatek ze vstupného a Tržní řád, který se musí vydat nový (viz. přílohy č.13 – 18)

Usnesení k bodu č. 11 – usnesení č. 103/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bulhary o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 11.1 – usnesení č. 104/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bulhary o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodaření.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 11.2 – usnesení č. 105/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bulhary o místním poplatku ze psů.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 11.3 – usnesení č. 106/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bulhary o místním poplatku z pobytu.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 11.4 – usnesení č. 107/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Bulhary, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o místním poplatku ze vstupného.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu č. 11.5 – usnesení č. 108/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Nařízení obce Bulhary, kterým se zrušuje nařízení obce č. 1/2011 Tržní řád.

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330086167/001-MDP

Smlouva se týká : přípojky NN Brenn na pozemku p.č. 411/1 (příloha č. 19)

Usnesení k bodu č. 12 – usnesení č. 109/7

Zastupitelstvo obce Bulhary schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330086167/001-MDP

Pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Diskuse

- p. Laštůvka – zeptal se na možnost spořicího účtu pro obec. Byl pověřen zjistit do dalšího ZO podmínky zřízení. Upozornil, že skončily dotace na FVE. P. Osička – budou další, musíme vyhovět podmínkám EG.D.
- p. Osička – informoval o ukončení nájmu bytu p. Penčáka, od 1.12. byt pronajat paní Žanetě Blattnerové.
- p. Laštůvka – kdy se budou prodávat stavební pozemky? Starosta – do konce ledna bude vypracována chybějící zadávací projektová dokumentace, pak bude zadáno výběrové řízení na dodavatele zasíťování, s ohledem na náklady stanovena prodejní cena a může se zveřejnit záměr prodeje.
- p. Lebloch – kdy zpřístupní cestu pan Holomek. Starosta – zítra ji kolauduje.
- p. Laštůvka – u č.p. 202 je uvolněný kanál.
- p. Bureš – silnice u č.p. 110 je propadlá.
- p. Laštůvka – v 3/2024 by měly být dotace na MŠ. Starosta zajistí předběžný rozpočet opravy střechy MŠ, aby se mohla podat žádost.
- p. Pola – kdy bude chodník u ZD. Starosta – na jaře 2024.
- p. Burešová Věra – neplánuje obec na hřbitově kolumbárium? Starosta – zatím je dost volných urnových míst.

Stavy účtů k 13.12.2023

ČSOB	8.860.578,41 Kč
ČSOB II.	1.257.639,16 Kč
ČNB	354.744,20 Kč

14. Závěr

Závěrem starosta konstatoval, že ZO bere na vědomí projednání návrhů, připomínek a podnětů občanů ve smyslu ustanovení §16 odst. 2, písmeno g) zákona o obcích.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 18:51 hod.

Zápis byl vyhotoven 15.12.2023

Zapsala: Burešová Jana

Ověřovatelé zápisu:

Homolová Denisa

Podrazil Tomáš

Osička Jiří
starosta obce

